

Leistungsprofil Nachhaltiges Bauen

GERTEC GMBH INGENIEURGESELLSCHAFT

MARTIN-KREMMER-STR. 12
 45327 ESSEN
 TELEFON: +49 [0]2 01 24 564-0

Die Gertec GmbH ist ein unabhängiges Unternehmen. Das Unternehmen befindet sich im Eigentum von vier im Unternehmen tätigen Gesellschaftern und ist in der Rechtsform einer GmbH mit einem Stammkapital von 178.900 Euro organisiert.

Die Gertec GmbH Ingenieurgesellschaft hat sich mit Wirkung vom 1. Januar 2009 in zwei Gesellschaften aufgespalten:

- die Gertec GmbH Ingenieurgesellschaft für Beratungen und Konzeptionen
- die Gertec GmbH Planungsgesellschaft für Planungen im Bereich der TGA

Die Anzahl der Mitarbeiter beider Gesellschaften beläuft sich derzeit auf 54, davon 43 Ingenieure und Techniker. Je nach Projekt agieren die Gesellschaften einzeln oder als Firmengruppe.

Die Geschäftsleitung wird durch die Geschäftsführung und die Prokuristen wahrgenommen. Handlungsbevollmächtigte haben die Berechtigung, die Geschäftsleitung bei fachlichen Fragen in von ihnen verantworteten Projekten zu vertreten.

Das Organigramm zeigt detailliert die Struktur des Unternehmens:



Angaben zu Referenzprojekten

Projekt	1. Platz beim „Wettbewerb EnergiePlusHäuser in Dortmund
Firma	1. ACMS Architekten, Hofaue 55, Wuppertal, Projektleitung: Prof. Schlüter 2. Gertec GmbH Ingenieurgesellschaft, Essen, Projektleitung: Prof. Probst
Auftraggeber	Stadt Dortmund, Stadtplanungs- und Bauordnungsamt
Erläuterung zum Projekt	In einem beschränkten Wettbewerb der Stadt Dortmund wurden der Entwurf eines EnergiePlusHauses und die Entwicklung eines Energiekonzepts für ein Einfamilienhaus auf einem vorgegebenen Mustergrundstück gefordert. Die Gertec GmbH erstellte das Energiekonzept. Bearbeitung: 4/2013 - 5/2013. Die wissenschaftliche Begleitung der Umsetzung des Wettbewerbsbeitrags erfolgt im Rahmen eines DBU-geförderten Forschungsprojekts.

Projekt	Lebenszykluskosten-Betrachtung verschiedener Modernisierungsvarianten
Firma	Gertec GmbH Ingenieurgesellschaft, PL: Katja Schmidt, LCC: Heli Kasa
Auftraggeber	Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin, Kirsten Schipkowski
Erläuterung zum Projekt	Im Rahmen der Erstellung eines Klimaschutz-Teilkonzepts für 25 Gebäude des Bezirksamts Friedrichshain-Kreuzberg wurde für das ehemalige Rathaus Kreuzberg eine Lebenszykluskosten-Betrachtung für den Ist-Zustand des Gebäudes sowie zwei Sanierungsvarianten erstellt. Anhand dieser Berechnung wurde eine differenzierte Auswahl der durchzuführenden Modernisierungsmaßnahmen getroffen. Bearbeitung: 03/2012 – 09/2013

Projekt	Integrale Planung eines Bildungszentrums im Passivhaus-Standard in Minsk
Firmen	Gertec GmbH Ingenieurgesellschaft, Klaus Beck – Architektur, Bielefeld Ingenieurbüro IPJ, Köln, Energieberatung Merkschies, Bielefeld, PL: Prof. Probst
Auftraggeber	Intern. Bildungs- und Begegnungsstätte (IBB) „Johannes Rau“, Minsk–Belarus, Peter Junge-Wentrup, Dr. Astrid Sahn (IBB Dortmund)
Erläuterung zum Projekt	Bei der Planung eines Erweiterungsbaus für das IBB Minsk, stand die Frage im Vordergrund, ob sich die Zielvorgaben des Passivhaus-Instituts Darmstadt unter den lokalen klimatischen Bedingungen in Minsk sowie der komplexen Nutzungsstruktur des Gebäudes realisieren lassen und damit der unter mitteleuropäischen Bedingungen entwickelte Passivhaus-Standard mit vertretbarem Aufwand in Weißrussland verwirklicht werden kann. Bearbeitung: 09/2010–12/2011

Projekt	Nachhaltigkeitsprüfung standardisierter Baustoffe
Firma	Gertec GmbH Ingenieurgesellschaft, Projektleitung: Heli Kasa
Auftraggeber	dm-drogerie markt VVG, Martin Auer (Leitung Bau)
Erläuterung zum Projekt	Für das Einzelhandelsunternehmen dm-drogerie markt wurden die Baustoffe der standardisierten Baubeschreibung für den Filialausbau gemäß den Anforderungsprofilen der BNB- und DGNB-Systeme geprüft. Besonderes Augenmerk lag dabei, auf der Verwendung schadstoffarme Materialien (Innenraumlufthygiene) sowie der Reduktion des Schadensausmaßes im Brandfall (Brandgasrisiko). Gemäß den Ergebnissen der Untersuchung wurde die Standard-Baubeschreibung des Auftraggebers überarbeitet. Bearbeitung: 03/2012 – 05/2013

CV Sachverständige Nachhaltiges Bauen

Nachname(n) / Vorname(n) **Dipl.-Ing. (FH) Heli Kasa, M.Sc.**
Adresse Gerotec GmbH Ingenieurgesellschaft
Martin-Kremmer-Str. 12, D-45327 Essen
Telefon +49 201 245 64 -54
Fax +49 201 245 64 -20
E-Mail heli.kasa@gertec.de



Berufserfahrung

Zeitraum seit 05/2008
Beruf oder Funktion Mitarbeiterin „Energiekonzepte und Beratung“, Bereichsleiterin Geschäftsbereich Nachhaltiges Bauen
Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten Nachhaltiges Bauen, Photovoltaik-Konzepte, Energieeinsparung durch Nutzerverhalten, Erstellung von Energieausweisen
Name und Adresse des Arbeitgebers Gerotec GmbH Ingenieurgesellschaft, Martin-Kremmer-Straße 12, D-45327 Essen, Deutschland

Zeitraum 12/2003 - 09/2006
Beruf oder Funktion Architektin, Innenarchitektin
Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten Entwurf, Ausführungsplanung, Ausschreibung, Vergabe, Bauleitung, Kosten
Name und Adresse des Arbeitgebers areAZero S.L., C/Roger de Flor 93-95, E-08013 Barcelona, Spanien

Zusatzqualifikationen, Ausbildung

Zeitraum Seit 09/2013
Bezeichnung der erworbenen Qualifikation Geprüfte Planerin für Baubiologie, Öko-Zentrum Hamm mit dem Berufsverband Deutscher Baubiologen – VDB e.V.

Zeitraum Seit 12/2012
Bezeichnung der erworbenen Qualifikation DGNB Consultant, Mieterausbau Handel, Büro- und Verwaltungsgebäude Version 2012, Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen in Stuttgart

Zeitraum Seit 04/2012
Bezeichnung der erworbenen Qualifikation Sachverständige für Nachhaltiges Bauen (SHB), Bewertungssystem für Nachhaltiges Bauen – BNB Büro- und Verwaltungsgebäude Neubau und Bestand

Zeitraum 10/2006 – 04/2009
Bezeichnung der erworbenen Qualifikation Master of Sciences – Sustainable Energy Competence (SENCE)
Hauptfächer Nachhaltige Energietechnik – Gebäude und Anlagentechnik, Nachhaltiges Management – Ressourcen, Entwicklung eines Forschungsprojekts
Name der Bildungseinrichtung Hochschule für Technik in Stuttgart

Zeitraum 03/1999 – 10/2003
Bezeichnung der erworbenen Qualifikation Diplom-Ingenieurin (FH) Architektur
Hauptfächer Baukonstruktion, Technische Gebäudeausrüstung, konstruktives Entwerfen
Name der Bildungseinrichtung Hochschule für Technik in Stuttgart