

Organisation **IIP Institut für Integrale Planung**

Mitglieder

ARCH|process Fest Michel Architekten
Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling
Dipl.-Ing. Peter Jack, Ingenieur- und Sachverständigenbüro

Das Insitut für Integrale Planung ist eine nichtselbstständige Interessengemeinschaft Freier Architekten, Bauingenieure und Gebäudetechniker zur Erbringung von Planungs- und Sachverständigenleistungen für nachhaltiges Bauen. Die Kooperationspartner sind Sachverständige für Nachhaltiges Bauen (SHB).

verantwortlicher Ansprechpartner

Sebastian Fest

ARCH|process Fest Michel Architekten

Louis-Braille-Str. 2 | 01099 Dresden
Tel +49 172 7943048
info@integral-planen.org
www.integral-planen.org



Mitwirkende und Expertise

Dipl.-Ing. Peter Jack | Freier Ingenieur
Ausschreibung, Baustoffe, Objektplanung, Tragwerksplanung, Objektüberwachung

Prof. Dr.-Ing. Jörn Krimmling | Professor für Technisches Gebäudemanagement
Gebäudetechnik, Lebenszykluskosten, Energiemanagement, Facility Management, Monitoring

Dipl.-Ing. Kai Michel | Freier Architekt
Ökobilanzierung, Energiebilanzierung, Baustoffe, Objektplanung

Dipl.-Ing. Sebastian Fest | Freier Architekt, DGNB-Auditor
Nachhaltigkeitsauditierung, Prozessmanagement, Projektentwicklung, Städtebau, Objektplanung

Planung & Entwicklung Nachhaltiges Planen und Bauen erfordert das Zusammenwirken eines eingespielten Teams. Von der ersten Idee an bis zur Fertigstellung begleiten wir Ihr Projekt als interdisziplinäres und integrales Planungsteam. Wir bündeln Dynamik, Erfahrung und vielfältiges Spezialwissen in einer Hand.

Projektentwicklung
Gebäude- und Freianlagenplanung
Tragwerksplanung
Haustechnik
Brandschutz
Bauphysik

Gebäudezertifizierung Als Sachverständige für Nachhaltiges Bauen (SHB) und DGNB-Auditoren sind wir in der Lage, das für Ihr Projekt gewünschte Nachhaltigkeitszertifikat zu begleiten und zu auditieren. Sei es der Neubau, das Bauen im Bestand oder die Außenanlage - wir erstellen Ihnen das notwendige Anforderungsprofil, erarbeiten die Potenzialanalyse und begleiten Sie auf dem Weg bis zum Zertifikat.

BNB Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen
DGNB Deutsches Gütesiegel Nachhaltiges Bauen
NaWoh Nachhaltiger Wohnungsbau
BREEAM Building Research Establishment Environmental Assessment Method
LEED Leadership in Energy and Environmental Design

Sachverständigenleistung Sie wollen eine verbesserte Gebäudequalität und ein passgenaues Zertifikat erreichen. Dafür benötigen Sie spezielle Beratungs- und Sachverständigenleistungen - wir kommunizieren, simulieren, berechnen, optimieren, messen und bewerten Ihr Projekt auf der Basis einer ganzheitlichen und ausgewogenen Betrachtung.

Bedarfsplanung DIN 18205 BNB
Zielvereinbarung zum nachhaltigen Bauen
Wettbewerbsverfahren SNAP Systematik für Nachhaltigkeitsanforderungen in Planungswettbewerben
Pre-Check Potenzialanalyse zum nachhaltigen Bauen

Ökobilanzierung Life Cycle Assessment LCA
Lebenszykluskostenberechnung Life Cycle Costs LCC
Schadstoffvermeidungskonzept
Bauteil- und Bauproduktmanagement
Rückbau- und Recyclingkonzept
Reinigungs-, Abfall- und Instandhaltungskonzept

Energiebedarfsberechnung DIN 18599, DIN 4108-6, DIN 4701-10
Wärmebrückenberechnung
Thermische Simulation
Luftqualitätssimulation
Tageslichtsimulation und Kunstlichtberechnung
Inbetriebnahme-, Mess- und Monitoringkonzept

Messungen **Luftschadstoffmessung**
Behaglichkeitsmessung
Luftdichtheitsmessung
Thermografie

Lehre und Forschung Als erfahrene Auditoren und Berater zum nachhaltigen Planen und Bauen stehen wir Rede und Antwort und vermitteln als Dozenten unsere Erfahrungen und unser Wissen. Für das Steinbeis-Transfer-Institut und für die Hochschule Zittau/Görlitz erforschen wir Aspekte zum nachhaltigen Bauen mit dem Schwerpunkt der Kostenoptimierung.

Zertifizierung 76. Grundschule, Dresden Briesnitz
BNB Unterrichtsgebäude Zertifizierung in Silber
Auftraggeber: Stadt Dresden

Büro- und Verwaltungsgebäude Staatsbetrieb Sachsenforst, Pirna OT Graupa
BNB Bürogebäude Zertifizierung in Silber
Auftraggeber: SIB, Dresden

Außenanlagen Staatsbetrieb Sachsenforst, Pirna OT Graupa
BNB Außenanlagen Zertifizierung in Silber
Auftraggeber: SIB, Dresden

Zwinger Forum, Dresden
Optimierungsplanung | DGNB Pre-Check
für: GPAC Gerd Priebe Architects & Consultants

Bürogebäude Saegeling Medizintechnik, Heidenau
DGNB NBV 2008 Zertifizierung in Bronze
für: GPAC Gerd Priebe Architects & Consultants



Forschung Minimierung der Herstellungskosten nachhaltiger Bürogebäude BNB
für: Hochschule Zittau/Görlitz,
im Auftrag des Staatsministeriums für Wissenschaft und Kunst

Weiterentwicklung des BNB-Systems
Schwerpunkte: Flächeninanspruchnahme, Umnutzungsfähigkeit,
gestalterische Qualität, Komplexität und Optimierung der Planung,
Lebenszykluskosten, Primärenergie, Thermischer Komfort
für: Steinbeis-Transfer-Institut Bau- und Immobilienwirtschaft,
im Auftrag des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Erprobung der Systemvariante BNB für überbetriebliche Berufsbildungsstätten
für: Steinbeis-Transfer-Institut Bau- und Immobilienwirtschaft,
im Auftrag des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung